

天津港股份有限公司投资者来访记录

来访时间	2017.11.3
来访公司名称及出席人员	国泰投信基金经理 李宗谕
公司出席人员	董事会秘书 郭小微
<p>与投资者沟通的主要内容：</p> <p>1. 国泰：请您简要介绍一下天津港的基本情况。</p> <p>董秘：天津港是我国北方重要的对外贸易口岸，水陆域面积广阔、岸线资源丰富。主要由北疆、东疆、南疆、大沽口、高沙岭、大港、北塘和海河港区八个区域组成。其中，北疆港区主要以集装箱和件杂货作业为主；南疆港区主要以干散货和液体散货作业为主；东疆港区主要以集装箱码头装卸及国际航运、国际物流、国际贸易和离岸金融等现代服务业为主，东部区域正在完善城市配套功能。</p> <p>天津港股份公司是天津港集团在上交所上市的一家公司，主营业务以港口装卸物流为主，并兼顾相关港口延伸服务，如代理、理货、船舶燃油供应、保税仓储等，是天津港集团旗下装卸及物流业务的主要运营平台。2016年总资产约322亿，营业收入约130亿，利润总额约22亿，基本每股收益0.75元。</p> <p>2. 国泰：针对限制汽运煤入港带来的负面影响，公司采取了哪些应对措施？</p> <p>董秘：按照环保部和天津市政府有关要求，天津港自4月底开始停止了汽车运输煤炭集港。“汽运煤停运”不仅直接影响煤炭、焦炭到港数量，也打破了天津港传统运输模式，推高了矿石疏运成本。面对此形势，天津港积极制定并采取了一系列</p>	

应对措施，深挖市场，招揽货源，组织“对口”走访，采取“一对一”个性化服务，实施阶段性、临时性的价格策略；争取支持，提升铁路能力，推进“散改集、汽转铁”战略发展思路，积极推进与铁路部门的沟通协调，提升现有铁路通过能力及进一步建设，降低综合物流成本；完善功能，争抢新机遇，完善物流节点建设，尽快发挥作用。

3. 国泰：南方与北方装卸价格目前存在较大差异，公司近期有无调整计划？

董秘：天津港装卸费率遵循市场化原则，结合港口运营成本、客户对货源量的贡献以及周边港口竞争态势等进行确定，目前较为稳定，暂无调整计划。

4. 国泰：环渤海地区资源整合中天津港如何定位？不同货类在各个港口间发展重点如何分布？

董秘：根据交通部、天津市以及河北省联合印发的《加快推进津冀港口协同发展工作方案(2017-2020年)》中相关内容：

“加快推进省内港口资源整合，推动省内国有资产不同管理层级的国有港口企业整合。加强津冀港航资源与雄安新区交通物流需求的有效衔接，大力支持雄安新区建设。

到2020年，基本建成以天津港为核心、以河北港口为两翼，布局合理、分工明确、功能互补、安全绿色、畅通高效的世界级港口群，先行示范带动港口资源跨省级行政区域整合，为更大范围的协同发展创造条件。

积极打造天津港综合性门户枢纽，以集装箱、商品汽车滚装和邮轮运输为重点，加快现代港航服务要素集聚，提升航运中心功能。河北港口以大宗物资运输为主，大力拓展临港工业、现代物流等服务功能，与天津港错位发展、有效互动。”

根据《方案》要求，未来将强化天津港集装箱干线枢纽港地位，河北港口发展支线和内贸运输，加强津冀港口间集装箱干支联动。以天津港、唐山港、黄骅港为矿石主要接卸港，以秦皇岛港、唐山港、黄骅港为煤炭主要装船港，控制天津港煤炭运输规模。外贸原油运输以天津港、唐山港为主要接卸港，适时发展黄骅港。

5. 国泰：天津港与河北港口合作项目进展如何，是否归属上市公司？如不属于，未来是否可能纳入上市公司？

董秘：今年5月，天津港集团与河北港口集团签署了框架协议，成立了集装箱码头公司，目前由集团公司进行管理。

依据集团公司向股份公司做出的承诺：“未来新建、开发和运营码头项目时，天津港股份拥有优先投资权，如天津港股份未履行该等优先投资权，则集团公司可视整个天津港乃至天津市的发展需要先行投资，同时赋予天津港股份对该等项目的收购选择权。一旦天津港股份提出书面要求，集团公司承诺按照合理的价格并依照合法程序无条件转让予天津港股份。”天津港股份作为天津港集团装卸和物流业务的主要运营平台，未来以战略为核心，将重点围绕主业，打造核心竞争力，待资产符合资本市场预期，适时注入上市公司。