

## 天津港股份有限公司投资者来访记录

来访时间	2012. 5. 8
来访公司名称及出席人员	美林证券 屈曼等 6 人 渣打银行 陈彦等 2 人
公司出席人员	证券代表 郭小薇
<b>与投资者沟通的主要内容：</b> <p>1.美林：能否请您介绍一下天津港港口的基本情况？</p> <p>证代：天津港是中国北方最大的综合性港口，现有水陆域面积 326 平方公里，陆域面积 121 平方公里。主要由北疆港区、南疆港区、东疆港区、临港经济区南部区域、南港港区东部区域等组成。北疆港区以集装箱业务为主，兼顾钢铁、汽车、杂货等货类运输；南疆港区以煤炭、铁矿石、石油等大宗散货业务为主；东疆港区以集装箱为主，兼顾客运；临港经济区南部区域近期服务于重装备制造业等临港工业发展，以杂货业务为主；南港港区东部区域主要以大宗散杂货运输为主。天津港各类泊位共 154 个，其中万吨级以上泊位 99 个，25 万吨级船舶可自由进出靠泊，30 万吨级船舶可乘潮入港。</p> <p>2.美林：请问天津港的运营模式如何？</p> <p>证代：天津港有三个主要的运营实体，最大的是天津港（集团）有限公司，其下控股在香港上市的天津港发展控股有限公司，而天津港发展则控股在上海上市的天津港股份有限公司。</p>	

3.美林：能否请您介绍一下天津港股份有限公司的运营情况？

证代：2011年，天津港股份（SH600717）的营业收入达到127亿，营业成本98亿，利润总额约为15亿，归属上市公司股东的净利润为9.3亿，收入和利润的增长约为15%。全年吞吐量约为3亿吨，其中散杂货约为2.3亿吨，集装箱589万TEU，吞吐量增长保持在14-15%左右。2012年一季度继续保持总体上涨的态势，其中营业收入为28亿，营业成本21亿，利润总额约为3.9亿，归属上市公司股东的净利润为2.5亿，收入和利润的增长也在百分之十几。

4.渣打：请问天津港与周边港口的竞争状况如何？天津港采取何种策略应对竞争形势？

证代：渤海湾内港口建设程度比较密集，目前较大的港口是大连港、青岛港和天津港三家，但由于货源及腹地不存在过多交叉，天津港与其他两港口的竞争并不十分激烈。而相对于河北省内的秦皇岛、曹妃甸、黄骅等港，虽然与天津港在散杂货货源及腹地上存在一些交叉，但由于彼此业务侧重点不同，且这些港口大多处在自身建设时期，相比规模与管理均已成熟的天津港而言仍存在一定差距。未来，天津港将更加关注自身体制与机制的改革，并致力于整个物流链的建设。已经建成的天津国际贸易与航运服务中心是全国目前最大的“一站式”航运服务中心和电子口岸；内陆腹地设立的21个“无水港”，进一步完善了覆盖内陆腹地的物流网络体系。